

Jahresrechnung 2025

Details

Abnahmebeschluss Kirchenpflege	09.04.2026
Abnahmebeschluss Rechnungsprüfungskommission	15.04.2026
Abnahmebeschluss Kirchgemeindeversammlung	25.06.2026
Veröffentlichung	09.06.2026

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse	
1 Bericht der Kirchenpflege	5
2 Anträge und Beschlüsse	6-8
3 Kurzbericht der Revisionsstelle	9-10
4 Vollständigkeitserklärung	11
Jahresrechnung - Finanzbericht	
5 Finanzierung	13
6 Erfolgsrechnung	14-15
7 Investitionsrechnungen	16
8 Bilanz	17-18
9 Geldflussrechnung	19-20
10 Anhang	
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	
Angewandtes Regelwerk	21
Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	21-23
Finanzinformationen	
Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens	24
Eventualforderungen (keine)	keine
Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	25
Anlagenspiegel Finanzvermögen	26
Beteiligungsspiegel	27
Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals	28

	Seite
Leasingverträge	29
Rückstellungsspiegel	30-31
Eigenkapitalnachweis	32
Sonderrechnungen	33-34
Haushaltsgleichgewicht	35
Finanzkennzahlen	36
Kreditrechtliche Angaben	
Verpflichtungskredite	37
Gebundene Ausgabenbeschlüsse (keine)	keine

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
11	Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	39-45
12	Erfolgsrechnung	46-55
13	Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	56
14	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	57
15	Investitionsrechnung Finanzvermögen	keine
16	Bilanz	58-63

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Bericht der Kirchenpflege

a. Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung

Die Erfolgsrechnung schliesst bei einem Aufwand von Fr. 5'085'117.95 (Vorjahr Fr. 5'221'288.05) und einem Ertrag von Fr. 5'198'367.93 (Vorjahr Fr. 5'448'788.83) mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 113'249.98 (Vorjahr Fr. 227'500.78) ab. Budgetiert war bei Ausgaben von Fr. 5'260'600.00 und Einnahmen von Fr. 5'211'100.00 ein Aufwandüberschuss von Fr. 49'500.00.

Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 113'249.98 um CHF 162'749.98 besser ab als budgetiert.

Das Eigenkapital beträgt per 31.12.2025 Fr. 6'109'143.39.

b. Erläuterungen und Begründung gegenüber dem Budget zum abgeschlossenen Rechnungsjahr

Personal- und Sachaufwand: Der Personalaufwand ist ganz leicht unter über dem Budget, der Sach- und Betriebsaufwand liegt beträchtlich unter Budget. Tiefere Ausgaben zeigen sich an verschiedenen Orten, speziell auch bei Veranstaltungen und Angeboten der Kirchgemeinde.

Steuern: Die Steuern liegen Fr. 81'661.66 unter dem budgetierten Betrag. Der Steuerfuss lag bei 11%.

Bei einer genauen Betrachtung zeigt sich, dass hauptsächlich die Steuererträge der natürlichen Personen zurück gegangen sind.

Die grössten Minderaufwendungen sind bei der Diakonie sowie dem Finanz- und Lastenausgleich zu verzeichnen.

Antrag der Kirchenpflege

1 Die Kirchenpflege hat die **Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025** der Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon genehmigt.

2 Die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	5'085'117.95
	Gesamtertrag	Fr.	5'198'367.93
	Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss	Fr.	113'249.98
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-
Bilanz	Bilanzsumme per 31.12.2025	Fr.	14'457'320.90

3 Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen.
Dadurch erhöht sich das Eigenkapital auf Fr. 6'109'143.39

4 Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon zu genehmigen.

8712 Stäfa, 9. April 2026
Kirchenpflege Stäfa-Hombrechtikon


Cornelia Bizzarri Kuhn
Präsidentin Kirchenpflege


Alfred Ziegler
Kirchenpfleger Ressort Finanzen

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

- 1 Die Rechnungsprüfungskommission hat die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon in der von der Kirchenpflege beschlossenen Fassung vom 9. April 2025 geprüft. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

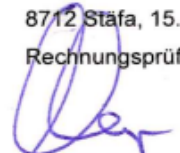
Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	5'085'117.95
	Gesamtertrag	Fr.	5'198'367.93
	Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss	Fr.	113'249.98
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Investitionsrechnung Finanzvermögen	Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	14'457'320.90

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen.
Dadurch erhöht sich das Eigenkapital auf Fr. 6'109'143.39

- 2 Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung der Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist.
Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.
- 3 Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.
- 4 Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege zu genehmigen.

8712 Stäfa, 15. April 2026

Rechnungsprüfungskommission Reformierte Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon


Michael Meyer
Präsident RPK


Sonja Löw
Aktuarin RPK

Beschluss der Kirchgemeindeversammlung

Die Kirchgemeindeversammlung hat die Jahresrechnung und die Sonderrechnungen 2025 der Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon am 25. Juni 2026 entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung

Gesamtaufwand	Fr.	5'085'117.95
Gesamtertrag	Fr.	5'198'367.93
Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss	Fr.	113'249.98

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-

Investitionsrechnung Finanzvermögen

Ausgaben Finanzvermögen	Fr.	-
Einnahmen Finanzvermögen	Fr.	-
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	Fr.	-

Bilanz

Bilanzsumme	Fr.	14'457'320.90
--------------------	------------	----------------------

Der Ertragsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem Bilanzüberschuss zugewiesen.
Dadurch erhöht sich das Eigenkapital auf Fr. 6'109'143.39

8712 Stäfa, 25. Juni 2026

Namens der Kirchgemeindeversammlung Stäfa-Hombrechtikon

Cornelia Bizzarri Kuhn
Präsidentin Kirchenpflege

Marco Della Rosa
Kirchgemeindeschreiber

Kurzbericht der Revisionsstelle



Bericht der finanztechnischen Prüfstelle zur Jahresrechnung 2025 an die Rechnungsprüfungskommission der evangelisch-reformierten Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon, 8712 Stäfa

Prüfungsurteil

Wir haben auftragsgemäss die Jahresrechnung der evangelisch-reformierten Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon - bestehend aus der Bilanz zum **31. Dezember 2025**, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang, einschliesslich der Erläuterungen zur Rechnungslegung - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigelegte Jahresrechnung **2025** den für die Organisation geltenden gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 «Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderrechnung» von EXPERTsuisse durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der beauftragten finanztechnischen Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der evangelisch-reformierten Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon unabhängig in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten der Kirchenpflege für die Jahresrechnung

Die Kirchenpflege ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den für die Organisation geltenden gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die die Kirchenpflege als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten der beauftragten finanztechnischen Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 «Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderrechnung» (PH 60) durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.



Als Teil einer Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und dem PH 60 üben wir während der gesamten Abschlussprüfung pflichtgemässes Ermessen aus und bewahren eine kritische Grundhaltung. Darüber hinaus:

- identifizieren und beurteilen wir die Risiken wesentlicher falscher Darstellungen in der Jahresrechnung aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern, planen und führen Prüfungshandlungen als Reaktion auf diese Risiken durch sowie erlangen Prüfungsnachweise, die ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Das Risiko, dass aus dolosen Handlungen resultierende wesentliche falsche Darstellungen nicht aufgedeckt werden, ist höher als ein aus Irrtümern resultierendes, da dolose Handlungen kollusives Zusammenwirken, Fälschungen, beabsichtigte Unvollständigkeiten, irreführende Darstellungen oder das Ausserkraftsetzen interner Kontrollen beinhalten können.
- gewinnen wir ein Verständnis von den für die Prüfung relevanten internen Kontrollen, um Prüfungshandlungen zu planen, die unter den gegebenen Umständen angemessen sind, jedoch nicht mit dem Ziel, ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit des Internen Kontrollsystems der Gemeinde abzugeben.
- beurteilen wir die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden sowie die Vertretbarkeit der dargestellten geschätzten Werte in der Rechnungslegung und damit zusammenhängenden Angaben.

Wir kommunizieren mit der Kirchenpflege und mit der Rechnungsprüfungskommission, unter anderem über den geplanten Umfang und die geplante zeitliche Einteilung der Abschlussprüfung sowie über bedeutsame Prüfungsfeststellungen, einschliesslich etwaiger bedeutsamer Mängel im Internen Kontrollsystem, die wir während unserer Abschlussprüfung identifizieren.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung **2025** zu genehmigen.

St. Gallen, 18. März 2026

FEY AUDIT & CONSULTING AG

Dr. Manfred Fey dipl. Wirtschaftsprüfer, Dr. oec. HSG

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte



EXPERTSuisse zertifiziertes Unternehmen

Vollständigkeitserklärung

Der Kirchenpfleger des Ressorts Finanzen und die Kirchgemeindeschreiberin bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8712 Stäfa, 12. März 2026



Alfred Ziegler
Kirchenpfleger Ressort Finanzen

Marco Della Rosa
Kirchgemeindeschreiber

Jahresrechnung - Finanzbericht

Finanzierung

Finanzierung		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
+	Ertragsüberschuss	122'534.59	-	227'500.78
-	Aufwandüberschuss	-	49'500.00	-
+	Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	83'566.10	94'800.00	76'693.34
-	Ertrag aus Aufwertungen		-	
+	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	35'609.97	13'500.00	13'766.87
-	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	-14'347.64	-5'000.00	-1'096.99
+	Einlagen in das Eigenkapital	-	-	-
Selbstfinanzierung			152'800.00	316'864.00
./.	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	-	100'000.00	-9'152.90
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)		-	52'800.00	326'016.90
Selbstfinanzierungsgrad (in %)		#DIV/0!	153%	#DIV/0!

#DIV/0! = nicht rechenbar

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Erfolgsrechnung

Gestuffer Erfolgsausweis		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
30	Personalaufwand	2'230'282.64	2'239'400.00	2'122'879.01
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	773'916.43	910'900.00	908'642.91
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	87'026.35	94'800.00	87'026.34
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	35'609.97	13'500.00	13'766.87
36	Transferaufwand	1'619'103.22	1'694'900.00	1'721'888.27
37	Durchlaufende Beiträge	115'470.80	110'000.00	126'548.06
	Total betrieblicher Aufwand	4'861'409.41	5'063'500.00	4'980'751.46
40	Fiskalertrag	4'080'522.95	4'178'500.00	4'386'128.51
41	Regalien und Konzessionen			-
42	Entgelte	224'531.79	135'500.00	161'086.22
43	Verschiedene Erträge	50'316.76	17'000.00	37'371.79
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	14'347.64	5'000.00	1'096.99
46	Transferertrag	86'254.00	94'100.00	88'397.95
47	Durchlaufende Beiträge	115'470.80	110'000.00	126'548.06
	Total betrieblicher Ertrag	4'571'443.94	4'540'100.00	4'800'629.52
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-289'965.47	-523'400.00	-180'121.94
34	Finanzaufwand	141'463.58	96'100.00	146'160.42
44	Finanzertrag	544'679.03	570'000.00	553'783.14
	Ergebnis aus Finanzierung	403'215.45	473'900.00	407'622.72
Operatives Ergebnis		113'249.98		227'500.78
38	Ausserordentlicher Aufwand	-	-	-
48	Ausserordentlicher Ertrag		-	-
Ausserordentliches Ergebnis		-	-	-
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)		113'249.98	-	227'500.78
39	Interne Verrechnungen: Aufwand	82'244.96	101'000.00	94'376.17
49	Interne Verrechnungen: Ertrag	82'244.96	101'000.00	94'376.17
Total Aufwand		5'085'117.95	5'260'600.00	5'221'288.05
Total Ertrag		5'198'367.93	5'211'100.00	5'448'788.83

Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Kirchen	3'557'262.32	415'383.14	3'677'700.00	350'700.00	3'615'168.05	374'887.32
3500 Gemeindeaufbau und Leitung	1'148'651.39	3'291.25	1'156'700.00	-	1'115'578.10	1'565.15
3501 Gottesdienst	254'260.99	1'046.16	293'700.00	-	280'411.21	660.00
3502 Diakonie und Seelsorge	907'374.75	144'121.29	1'025'200.00	149'600.00	959'845.96	168'618.24
3503 Bildung und Spiritualität	270'822.82	11'359.24	273'900.00	8'200.00	311'106.39	5'058.81
3504 Kultur	231'453.68	112'069.45	164'400.00	37'500.00	93'630.60	8'544.00
3506 Kirchliche Liegenschaften	744'698.69	143'495.75	763'800.00	155'400.00	854'595.79	190'441.12
Finanzen und Steuern	1'518'571.02	4'782'984.79	1'582'900.00	4'860'400.00	1'606'120.00	5'073'901.51
9100 Allgemeine Gemeindesteuern		4'080'522.95	25'600.00	4'178'500.00	-9'393.12	4'386'128.51
9300 Finanz- und Lastenausgleich sowie Zentralkassenbeitrag	1'104'934.43	21'598.00	1'214'000.00		1'197'719.99	21'598.00
9610 Zinsen	75'572.38	75'610.23	74'000.00	135'800.00	81'043.38	112'758.74
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	126'286.90	392'914.05	125'800.00	400'600.00	165'217.64	381'341.55
9639 Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen auf Liegenschaften FV	-	-	-	-	-	-
9690 Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen auf Anlagen FV	287.75	-	-	-	400.00	-
9710 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	-	850.00	-	2'000.00	-	942.60
9950 Neutrale Aufwendungen und Erträge	115'470.80	115'470.80	110'000.00	110'000.00	126'548.06	126'548.06
9951 Zweckgebundene Zuwendungen	96'018.76	96'018.76	33'500.00	33'500.00	44'584.05	44'584.05
Total Aufwand / Ertrag	5'075'833.34	5'198'367.93	5'260'600.00	5'211'100.00	5'221'288.05	5'448'788.83
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)	122'534.59			49'500.00	227'500.78	
Total	5'198'367.93	5'198'367.93	5'260'600.00	5'260'600.00	5'448'788.83	5'448'788.83

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
50 Sachanlagen	-	100'000.00	-4'152.90
51 Investitionen auf Rechnung Dritter	-	-	-
52 Immaterielle Anlagen	-	-	-
54 Darlehen	-	-	-
55 Beteiligungen und Grundkapitalien	-	-	-
56 Eigene Investitionsbeiträge	-	-	-
57 Durchlaufende Investitionsbeiträge	-	-	-
Total Investitionsausgaben	-	100'000.00	-4'152.90
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	-	-	-
61 Rückerstattungen	-	-	-
62 Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	-	-	-
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	-	-	5'000.00
64 Rückzahlung von Darlehen	-	-	-
65 Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	-	-	-
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	-	-	-
67 Durchlaufende Investitionsbeiträge	-	-	-
Total Investitionseinnahmen	-	-	5'000.00
Investitionen Verwaltungsvermögen			
Total Investitionsausgaben	-	100'000.00	-4'152.90
Total Investitionseinnahmen	-	-	5'000.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsver Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	-	-100'000.00	9'152.90

Bilanz

Aktiven		01.01.2025	31.12.2025
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	145'397.82	133'035.15
101	Forderungen	4'107'897.70	1'555'576.03
102	Kurzfristige Finanzanlagen	-	-
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	7'691.65	1'295.55
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	-	-
	Umlaufvermögen	4'260'987.17	1'689'906.73
107	Finanzanlagen	470.00	194.25
108	Sachanlagen FV	11'658'900.00	11'658'900.00
	Anlagevermögen Finanzvermögen*	11'659'370.00	11'659'094.25
10	Total Finanzvermögen	15'920'357.17	13'349'000.98
140	Sachanlagen VV	1'195'346.27	1'108'319.92
142	Immaterielle Anlagen	-	-
144	Darlehen	-	-
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	-	-
146	Investitionsbeiträge	-	-
	Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	1'195'346.27	1'108'319.92
14	Total Verwaltungsvermögen	1'195'346.27	1'108'319.92
1	Total Aktiven	17'115'703.44	
* Total Anlagevermögen			12'767'414.17

Bilanz

Passiven		01.01.2025	31.12.2025
200	Laufende Verbindlichkeiten	791'151.70	1'120'857.19
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-	-
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'990.60	600.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	1'292'869.48	1'258'818.72
	Kurzfristiges Fremdkapital	2'086'011.78	2'380'275.91
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'000'000.00	3'000'000.00
208	Langfristige Rückstellungen	1'197'719.97	1'105'560.99
209	Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital	1'836'078.28	1'862'340.61
	Langfristiges Fremdkapital	9'033'798.25	5'967'901.60
20	Total Fremdkapital	11'119'810.03	8'348'177.51
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	-	-
291	Fonds im Eigenkapital	-	-
292	Rücklagen der Globalbudgetbereiche	-	-
293	Vorfinanzierungen	-	-
	Zweckgebundenes Eigenkapital	-	-
294	Finanzpolitische Reserve	-	-
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	-	-
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-	-
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	5'995'893.41	6'109'143.39
	Zweckfreies Eigenkapital	5'995'893.41	6'109'143.39
29	Total Eigenkapital	5'995'893.41	6'109'143.39
2	Total Passiven	17'115'703.44	14'457'320.90

Geldflussrechnung

Geldflussrechnung - indirekte Methode		Rechnung 2025	Rechnung 2024
Betriebliche Tätigkeit (operative Tätigkeit)			
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	113'249.98	227'500.78
+	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	87'026.35	87'026.34
+/-	Abnahme / Zunahme Forderungen	78'816.47	-6'589.34
+/-	Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	6'396.10	-7'184.00
+/-	Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	-	-
+/-	Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	-	-
+/-	Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	275.75	-
+/-	Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)	-	-
+/-	Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	-	-
+/-	Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)	-	-
-	Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	-	-
+/-	Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	329'705.49	-409'498.05
+/-	Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	-1'390.60	-34'931.26
+/-	Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	-126'209.74	-17'204.81
+/-	Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	26'262.33	12'669.88
+/-	Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	-	-
-	Aktivierung Eigenleistungen	-	-
Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)		514'132.13	-148'210.46
-	Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-	-847.10
+	Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	-	28'210.00
=	Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-	-
-	Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	-	9'152.90
+	Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	-	-
+/-	Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	-	23'210.00
+/-	Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR	-	-5'000.00
+/-	Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung	-	-
-	Entnahmen aus Fonds	-	-
+	Aktiviert Eigenleistungen	-	-
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen		-	27'362.90
+/-	Abnahme / Zunahme Finanzanlagen FV und derivative Finanzinstrumente	275.75	-
+/-	Marktwertanpassungen / Wertberichtigungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	-275.75	-
+/-	Gewinne / Verluste auf Finanzanlagen (realisiert)	-	-
+/-	Abnahme / Zunahme Sachanlagen FV	-	-

Geldflussrechnung

Geldflussrechnung - indirekte Methode		Rechnung 2025	Rechnung 2024
Betriebliche Tätigkeit (operative Tätigkeit)			
+/-	Wertaufholungen / Wertberichtigungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	-	-
+/-	Gewinne / Verluste auf Sachanlagen FV (realisiert)	-	-
+	Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	-	-
+	Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	-	-
-	Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	-	-
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen		-	-
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit		-	27'362.90
+/-	Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-	-
+/-	Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-3'000'000.00	-
+/-	Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	2'473'505.20	126'568.21
+/-	Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	-	-
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		-526'494.80	126'568.21
Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		-12'362.67	5'720.65
Stand Flüssige Mittel per 1.1.		145'397.82	139'677.17
Stand Flüssige Mittel per 31.12.		133'035.15	145'397.82
Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen		-12'362.67	5'720.65

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf den Bestimmungen der Finanzverordnung der Evangelisch Reformierten Landeskirche des Kantons Zürich (LS 181.13) sowie deren Vollzugsverordnung (LS 181.131). Daneben gelten die Bestimmungen des Gemeindegesetzes vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG; LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 50'000** liegt (§ 19 VVO zur FIVO). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 50'000** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Anhang

Die Steuererträge werden nach dem Soll-Prinzip abgegrenzt. Das heisst, dass Ende Jahr alle Steuerguthaben für das betreffende Jahr verbucht sind, für die Rechnungen ausgestellt wurden. Das Soll-Prinzip entspricht nicht vollumfänglich dem Ansatz der periodengerechten Verbuchung, da keine Schätzungen zur Differenz der definitiv geschuldeten Steuern getätigt werden.

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet. Die letzte Bewertung des Grundeigentums im Finanzvermögen fand per 01.01.2023 statt.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Anlagekategorien und

Nutzungsdauern

Für die Abschreibungen des Verwaltungsvermögens gelangen folgende Anlagekategorien und Nutzungsdauern in Jahren zur Anwendung:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Sachanlagen VV	
Grundstücke	-
Hochbauten: Kirche, Pfarrhaus, Kirchgemeindehaus, Verwaltungsgebäude	33
Hochbauten: Erneuerungsunterhaltsinvestitionen (Fassadensanierungen, Fensterersatz)	20
Betriebsinstallationen (Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen, Sanitär- und Elektroinstallationen, Brandschutzanlagen, inkl. Verkabelung)	20
Umgebung, Gartenanlagen	20
Mobiliar und Einrichtungen (Büromöbel, mobile Beleuchtungskörper etc.)	8
Informatik- / Kommunikationsanlagen	4
Anlagen in Bau	-
Übrige Sachanlagen	10
Immaterielle Anlagen	
Software	5
Übrige immaterielle Anlagen	5

Anhang

Darlehen

Darlehen	-
Darlehen ohne festgelegten Rückzahlungszeitpunkt (siehe Investitionsbeiträge)	

Beteiligungen, Grundkapitalien

Beteiligungen	-
---------------	---

Investitionsbeiträge - Beiträge an Dritte (Ausgaben)

Die geleisteten Investitionsbeiträge werden gemäss Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer der mitfinanzierten Anlage abgeschrieben.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Interne Zinsen

Der Zinssatz für die internen Verzinsungen gemäss § 36 VGG beträgt gemäss Beschluss des Gemeinderats der Politischen Gemeinde Hombrechtikon vom 10. März 2026 resp. der Kirchenpflege vom 5. März 2026 0.40 %.

Verzinst werden

- a) die Verpflichtungen der Kirchgemeinde gegenüber Sonderrechnungen,
- b) die Guthaben und Verpflichtungen der Kirchgemeinde gegenüber der Politischen Gemeinde Hombrechtikon
- c) die Liegenschaften des Finanzvermögens

Anhang

Finanzinformationen

Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2025	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2025
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	81'775.30		124'805.39
	- aus laufendem Rechnungsjahr	81'775.30	43'030.09	124'805.39
	- aus früheren Jahren	-	-	
1012	Steuerforderungen	936'709.47		815'683.41
	- Steuern aus dem Rechnungsjahr (inkl. Nachsteuern)	559'725.11	-62'186.96	497'538.15
	- Steuern aus früheren Jahren	391'182.76	-62'575.10	328'607.66
	- Wertberichtigung auf Steuern	-14'198.40	3'736.00	-10'462.40
1070	Aktien und Anteilscheine	470.00		194.25
	5 Namensaktien Radio Zürichsee	470.00	-275.75	194.25

Anhang

Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt		Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen				Buchwert 31.12.2025
		Stand 01.01.2025	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2025	Stand 01.01.2025	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	
Sachanlagen VV										
1400	Grundstücke	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1401	Strassen / Verkehrswege	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1402	Wasserbau	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1403	Übrige Tiefbauten VV		-	-	-	-20'056.35	-1'671.67	-	-	-21'728.02
1404	Hochbauten VV	1'738'771.54	-	-	1'738'771.54	-556'798.62	-85'354.68	-	-	-642'153.30
1405	Waldungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1406	Mobilien VV	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1407	Anlagen im Bau VV	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1409	Übrige Sachanlagen	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Sachanlagen		1'738'771.54	-	-	1'738'771.54	-576'854.97	-87'026.35	-	-	-663'881.32
Investitionsbeiträge										
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände (allg. HH)	4'750.00	-	-	4'750.00	-4'750.00	-	-	-	-4'750.00
Total Investitionsbeiträge		4'750.00	-	-	4'750.00	-4'750.00	-	-	-	-4'750.00
Total Verwaltungsvermögen		1'743'521.54		-	1'743'521.54	-581'604.97	-87'026.35	-	-	-668'631.32

Anhang

Anlagenspiegel - Finanzvermögen

Sachanlagen FV		Buchwert 01.01.2025	Zugänge (+)	Abgänge (-)	Verkehrswert- anpassung (+/-)	Umgliederungen (+/-)	Buchwert 31.12.2025
1070.0	Aktien und Anteilscheine	470.00	-	-	-275.75	-	194.25
1080.0	Grundstücke	1'027'400.00	-	-	-	-	1'027'400.00
1084.0	Gebäude	10'631'500.00	-	-	-	-	10'631'500.00
Total Sachanlagen		11'659'370.00	-	-	-275.75	-	11'659'094.25

Anhang

Beteiligungsspiegel

Name Sitz	Rechtsform	Rechnungs- legungsnorm	Funktion	Tätigkeits- gebiet	Nominalka- pital (100%)	Eigentums- anteil	Stimmanteil Exekutive	Stimmanteil Legislative	Spezifische Risiken	Anschaff- ungswert	Buchwert 31.12.2025
Bilanzierte Beteiligungen im Verwaltungsvermögen											
keine											-
Total Beteiligungen im Verwaltungsvermögen											-

Nicht bilanzierte Beteiligungen und Verträge

Evang.-Ref. Landeskirche	Genossenschaft				1600				keine		-
Verlag Zwingli-Bibel					1000				keine		

Anhang

Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2025	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2025
201x	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-	-	-
	Art der kurzfristigen Finanzverbindlichkeit, Gläubiger, Laufzeit, Zinssatz	-	-	-
	keine	-	-	-
206x	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	6'000'000.00	-3'000'000.00	3'000'000.00
	Langfristiges Darlehen - ZKB 1.020% bis 10/2027	3'000'000.00	-	3'000'000.00
	Langfristiges Darlehen - ZKB 0.830% bis 10/2025	3'000'000.00	-3'000'000.00	-
	Fälligkeitsstatistik:			
	1 bis 2 Jahre	3'000'000.00	-	3'000'000.00
	2 bis 5 Jahre	3'000'000.00	-3'000'000.00	-
	2 bis 5 Jahre		-	-
	Total	6'000'000.00	-3'000'000.00	3'000'000.00
	Gewichteter Durchschnittzinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			0.84%

Anhang

Leasingverträge

Firma Sitz	Leasinggut	Anschaffungskosten	Vertragsdauer (Fälligkeiten)	Gesamtbetrag zukünftige Leasingraten
Finanzierungsleasing				

Operatives Leasing (sofern der Vertrag nicht innerhalb eines Jahres kündbar ist)				
One ICT	IT Infrastruktur	-	kündbar per 2026	66'700.00

Anhang

Rückstellungsspiegel

Kurzfristige Rückstellungen		Stand 01.01.2025	Bildung inkl. Erhöhung (+)	Verwendung (-)	Auflösung (-)	Umbuchung (+/-)	Stand 31.12.2025	Begründung
2050	Mehrleistungen des Personals	73'932.72	-		-12'833.97	-	61'098.75	A
2051	Andere Ansprüche des Personals	-	-	-	-	-	-	
2052	Prozesse	-	-	-	-	-	-	
2053	Nicht versicherte Schäden	-	-	-	-	-	-	
2054	Bürgschaften und Garantieleistungen	-	-	-	-	-	-	
2055	Übrige betriebliche Tätigkeit	-	-	-	-	-	-	
2056	Vorsorgeverpflichtungen		-	-	-	-	-	
2058	Investitionsrechnung	-	-	-	-	-	-	
2059	Finanzaufwand	1'218'936.76		-	-1'218'936.76	1'197'719.97	1'197'719.97	B
Total kurzfristige Rückstellungen		1'292'869.48	-	-	-1'231'770.73	1'197'719.97	1'258'818.72	

Begründungen der kurzfristigen Rückstellungen

		ER / IR / Bilanz	Buchwert per 31.12.
A	Auflösung Ferien- und Überzeitguthaben des Personals	Bilanz / ER	-12'833.97
B	Zentralkassenbeitrag 26/24 - Umbuchung von langfristige in kurzfristige Rückstellung	Bilanz / ER	1'197'719.97
	Zentralkassenbeitrag 25/23 - Verwendung	Bilanz / Bilanz	-1'218'936.76
Total Veränderung kurzfristige Rückstellungen			-34'050.76

Anhang

Rückstellungsspiegel

Langfristige Rückstellungen		Stand 01.01.2025	Bildung inkl. Erhöhung (+)	Verwendung (-)	Auflösung (-)	Umbuchung (+/-)	Stand 31.12.2025	Begründung
2081	Ansprüche des Personals	-	-	-	-	-	-	
2082	Prozesse	-	-	-	-	-	-	
2083	Nicht versicherte Schäden	-	-	-	-	-	-	
2084	Bürgschaften und Garantieleistungen	-	-	-	-	-	-	
2085	Übrige betriebliche Tätigkeit	-	-	-	-	-	-	
2086	Vorsorgeverpflichtungen	-	-	-	-	-	-	
2087	Finanzaufwand	-	-	-	-	-	-	
2088	Investitionsrechnung	-	-	-	-	-	-	
2089	Übrige Rückstellungen	1'197'719.97	1'105'560.99	-	-	-1'197'719.97	1'105'560.99	A
Total langfristige Rückstellungen		1'197'719.97	1'105'560.99	-	-	-1'197'719.97	1'105'560.99	

Begründungen der langfristigen Rückstellungen

		Konto ER / IR	Buchwert 31.12.2024
A	Anfangssaldo		1'197'719.97
	Zentralkassenbeitrag 26/24 - Umbuchung von langfristige in kurzfristige Rückstellung	Bilanz / Bilanz	-1'197'719.97
	Zentralkassenbeiträge 27/25 Bildung	ER / Bilanz	1'105'560.99
Total Veränderung langfristige Rückstellungen			92'158.98

Anhang

Eigenkapitalnachweis

Veränderungen		Stand 01.01.2025	Verwendung Vorjahresergebnis		Jahresergebnis Laufendes Jahr		Stand 31.12.2025
			Einlage	Entnahme	Ertragsüberschuss	Aufwandüberschuss	
2990	Jahresergebnis	227'500.78		-227'500.78	113'249.98		113'249.98
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	5'768'392.63	227'500.78				5'995'893.41
	Total	5'995'893.41	227'500.78	-227'500.78	113'249.98	-	6'109'143.39

Anhang

Sonderrechnungen

Konto	Bezeichnung	Bestand am 01.01.2025	Zunahme 2025		Abnahme 2025	Bestand am 31.12.2025
			Zinserträge	Andere Erträge		
2092.00	Spendgut	32'250.32	129.00		13'476.48	18'902.84
2092.01	Unterstützungsfonds für Gemeindemitglieder	94'620.38	378.48			94'998.86
2092.02	Fonds Armen-/Hilfsverein Hombrechtikon	125'322.33	501.90		871.16	124'953.07
2092.03	Kägi-Schulthess-Fonds	1'551'343.97	6'205.38			1'557'549.35
2092.04	Fonds für diakonische und kulturelle Projekte	12'613.00	50.45			12'663.45
2092.05	Fonds für Liegenschaften	16'710.83	66.84			16'777.67
2092.06	Orgelfonds Hombrechtikon	3'217.45	12.87	5'000.00		8'230.32
2092.08	Singschule-Fonds	0.00		28'265.05		28'265.05
Total			7'344.92	33'265.05	14'347.64	1'862'340.61

Zinssatz 0.40% (Verzinsung an die Fonds)

Anhang

Sonderrechnungen

Zweckbestimmungen

2092.00 Spendgut	Unbürokratische sofort Unterstützung
2092.01 Unterstützungsfonds für Gemeindemitglieder	Unterstützung Gemeindemitglieder in finanzieller Bedrängnis
2092.02 Fonds Armen-/Hilfsverein Hombrechtikon	Einwohnende der Gemeinde Hombrechtikon, welche unverschuldet in Not geraten, werden mit Beiträgen unterstützt.
2092.03 Kägi-Schulthess-Fonds	Unterstützung bedürftiger Gemeindemitglieder, im Besonderen im Alters- und Pflegeheim
2029.04 Fonds für diakonische und kulturelle Projekte	Finanzierung von diakonischen und kulturellen Projekten der Evang.-ref. Kirchgemeinde Stäfa-Hombrechtikon
2092.05 Fonds für Liegenschaften	Legat zur Verschönerung von kirchlichen Gebäuden

Haushaltsgleichgewicht - Mittelfristiger Ausgleich (§6 Finanzverordnung (Fivo); §5 Vollzugsverordnung zur Fivo)

Für die Berechnung des mittelfristigen Rechnungsausgleichs werden die Ergebnisse der Jahresrechnungen der letzten drei Rechnungsjahre, das budgetierte Ergebnis des laufenden Jahres sowie die Ergebnisse der folgenden drei Jahre gemäss Finanzplan berücksichtigt. Die Summe dieser Ergebnisse darf keinen negativen Betrag ergeben.

Gestufferter Erfolgsausweis		Rechnung 2023	Rechnung 2024	Rechnung 2025	Budget 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	TOTAL relev. Jahre
3500	Gemeindeaufbau und -leitung	1'067'866.78	1'114'012.95	1'145'360.14	1'217'300.00	1'182'000.00	1'194'000.00	1'206'000.00	8'126'539.87
3501	Gottesdienst	287'243.27	279'751.21	253'214.83	280'000.00	290'000.00	300'000.00	310'000.00	2'000'209.31
3502	Diakonie und Seelsorge	777'753.68	791'227.72	763'253.46	842'800.00	820'000.00	835'000.00	850'000.00	5'680'034.86
3503	Bildung und Spiritualität	210'317.21	306'047.58	259'463.58	280'500.00	270'000.00	275'000.00	280'000.00	1'881'328.37
3504	Kultur	73'433.95	85'086.60	119'384.23	121'900.00	110'000.00	115'000.00	120'000.00	744'804.78
3506	Kirchliche Liegenschaften	603'936.52	664'154.67	601'202.94	662'300.00	700'000.00	710'000.00	720'000.00	4'661'594.13
3	Kirche und religiöse Angelegenheiten	3'020'551.41	3'240'280.73	3'141'879.18	3'404'800.00	3'372'000.00	3'429'000.00	3'486'000.00	23'094'511.32
9100	Gemeindesteuern	4'454'787.83	4'395'521.63	4'071'238.34	4'343'000.00	4'000'000.00	3'950'000.00	3'900'000.00	29'114'547.80
9300	Finanz- und Lastenausgleich	-1'229'560.16	-1'176'121.99	-1'083'336.43	-1'185'800.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00	-1'000'000.00	-7'674'818.58
9610	Zinsen	44'057.19	31'715.36	37.85	42'900.00	1'000.00	1'000.00	1'000.00	121'710.40
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	226'771.56	216'123.91	266'627.15	257'800.00	260'000.00	260'000.00	260'000.00	1'747'322.62
9639	Gewinne und Verluste sowie Wertberichtigungen auf Liegenschaften des Finanzvermögens	-245'600.00	-	-	-	-	-	-	-245'600.00
9690	Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen auf Anlagen FV	-	-400.00	-287.75	-	-	-	-	-687.75
9710	Rückverteilung aus CO2-Abgaben	880.10	942.60	850.00	2'000.00	1'000.00	1'000.00	1'000.00	7'672.70
9950	Neutrale Aufwendungen und Erträge	-	-	-	-	-	-	-	-
9951	Zweckgebundene Zuwendungen	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Finanzen und Steuern	3'251'336.52	3'467'781.51	3'255'129.16	3'459'900.00	3'262'000.00	3'212'000.00	3'162'000.00	23'070'147.19
	Ergebnis aus Finanzierung	230'785.11	227'500.78	113'249.98	55'100.00	-110'000.00	-217'000.00	-324'000.00	-24'364.13
9999	Operatives Ergebnis	230'785.11		113'249.98	55'100.00	-110'000.00	-217'000.00	-324'000.00	-24'364.13
	Ausserordentlicher Aufwand	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ausserordentlicher Ertrag	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)								
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	230'785.11	-	113'249.98	55'100.00	-110'000.00	-217'000.00	-324'000.00	-24'364.13

Anhang

Finanzkennzahlen

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024	Richtwerte
Anzahl Mitglieder	6'974	7'200	7'066	
Steuerfuss	11%	11%	11%	
Steuerkraft pro Einwohner (eigene Berechnung)	5'302	5'306	5'642	
Selbstfinanzierungsgrad	rnb	54%	rnb	> 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend
Anteil der Nettoinvestitionen, der aus eigenen Mitteln finanziert werden kann.				
Zinsbelastungsanteil	0.4%	0.2%	0.5%	0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend schlecht
Anteil des laufenden Ertrags, welcher durch den Nettozinsaufwand gebunden ist.				
Nettoverschuldungsquotient	-123%	-	-109%	< 100 % gut 100 - 150 % genügend > 150 % schlecht
Anteil der direkten Steuern der natürlichen und juristischen Personen, der erforderlich wäre, um die Nettoschuld abzutragen.				
Nettoschuld I pro Einwohnerin und Einwohner	-717		-679	< 0 Fr. Nettovermögen 1 - 1'000 Fr. geringe Verschuldung 1'001 - 2'500 Fr. mittlere Verschuldung 2'501 - 5'000 Fr. hohe Verschuldung > 5'000 Fr. sehr hohe Verschuldung
Verschuldung pro Einwohnerin und Einwohner in Franken.				

nrb = nicht rechenbar

Anhang

Kreditrechtliche Angaben

Verpflichtungskredite

Kreditbeschluss								Rechnung 2025						Organ
Datum	Organ	Brutto Netto	Kredit Fr.	Konto ER Konto IR	Bezeichnung	Ausgaben kumuliert bis 2024	Einnahmen kumuliert bis 2024	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben kumuliert bis 2025	Einnahmen kumuliert bis 2025	Abweichung bewilligter Kredit	Abrechnung Datum	
11.12.23	Budget	Brutto	100'000.00	5040.05	Kirche Hombrechtikon Rissanierungen	-	-	-	-	-	-	100'000.00		
11.12.23	Budget		100'000.00	5040.00	Vorplatz Kirchgemeinde- haus	-	-	-	-	-	-	100'000.00		
11.12.23	Budget		60'000.00	5040.00	Schliessanlagen Kirchen	-	-	-	-	-	-	60'000.00	wird nicht ausgeführt	

Ausweis der von den Stimmberechtigten (Kirchgemeindeversammlung oder Urne) oder dem Kirchgemeindepapament beschlossenen Verpflichtungskredite (§ 19 Abs. 1 lit. f. VGG).

Gebundene Ausgabenbeschlüsse

Kreditbeschluss							Rechnung 2025						Organ
Datum	Brutto Netto	Kredit Fr.	Konto ER Konto IR	Bezeichnung	Ausgaben kumuliert bis 2024	Einnahmen kumuliert bis 2024	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben kumuliert bis 2025	Einnahmen kumuliert bis 2025	Abweichung bewilligter Kredit	Abrechnung Datum	
Keine					-	-	-	-	-	-			

Ausweis der von der Kirchenpflege als gebunden erklärten Ausgaben über deren Kompetenzlimite gemäss Kirchgemeindeordnung.

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

Differenzbegründungen Erfolgsrechnung

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Die Erfolgsrechnung schliesst bei einem Aufwand von Fr. 5'085'117.95 (Vorjahr Fr. 5'221'288.05) und einem Ertrag von Fr. 5'198'367.93 (Vorjahr Fr. 5'448'788.83) mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 113'249.98 (Vorjahr Fr. 227'500.78) ab. Budgetiert war bei Ausgaben von Fr. 5'260'600.00 und Einnahmen von Fr. 5'211'100.00 ein Aufwandüberschuss von Fr. 49'500.00.

Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 113'249.98 um CHF 162'749.98 besser ab als budgetiert.

Das Eigenkapital beträgt per 31.12.2025 Fr. 6'109'143.39.

Die Begründung der wesentlichen Abweichungen der Jahresrechnung im Vergleich zum Budget erfolgen ab einer Abweichung von mehr als 10% und mindestens einem Betrag von CHF 10'000.

3500

Gemeindeaufbau und Leitung

Vergleich von Einzelkonten:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3000.02	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder Kirchenpflege	5'000.00	17'000.00	-12'000.00	Weniger Sitzungsgelder
3099.00	Übriger Personalaufwand	5'291.16	32'300.00	-27'008.84	Aufgrund diverser Personalwechsel Minderausgaben bei Sozialraumanalyse, Retraite, Teambildung, Jahresessen
3130.00	Dienstleistungen Dritter	26'278.59	46'200.00	-19'921.41	Weniger unter Dienstleistungen, dafür mehr unter Honorare
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter. Fachexperten etc.		23'000.00	17'441.60	Hauptsächlich Beratung Federas für IT-Ausschreibung

Differenzbegründungen Erfolgsrechnung**3502****Diakonie**

Vergleich von Einzelkonten:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	458'584.65	525'200.00	-66'615.35	Jugendarbeit teilweise nicht besetzt, Wechsel Bereichsleitung
3010.09	Rückerstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-2'127.05	-45'000.00	42'872.95	Asylkoordination wurde über Konto 3502.4612 gebucht
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	22'760.45		22'760.45	Zu hoch budgetiert
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	141'949.17	190'900.00	-48'950.83	Diverse Veranstaltungen, Lager und Anlässe konnten nicht durchgeführt werden (fehlende Jugendarbeiterin, Wechsel Bereichsleitung)
4612.00	Entschädigungen von öffentlichen Gemeinwesen	-51'315.55	-61'500.00	10'184.45	Entschädigung Landeskirche für Ziistigsträff etwas tiefer als budgetiert

3503**Religiöse Bildung**

Vergleich von Einzelkonten:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	188'390.70	166'400.00	21'990.70	Abhängig von der Anzahl Kinder im RPG, Budgetierung war zu tief
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	30'454.13	59'600.00	-29'145.87	Lager günstiger als budgetiert

Differenzbegründungen Erfolgsrechnung

3504

Kultur

Vergleich von Einzelkonten:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	92'630.10	78'500.00	14'130.10	Anstellung Singschuleleiterin angepasst
3099.00	Übriger Personalaufwand	16'127.42	500.00	15'627.42	Rechnung Katholische KGS für Leiterin öku. Singschule Stäfa
3940.00	Interne Verrechnung von kalk. Zinsen und Finanzaufwand	28'265.05	-	28'265.05	CHF28'265.05 gehören auf Konto 4260.00 abgezogen
4260.00	Rückerstattungen Dritter	-107'324.00	-33'000.00	-74'324.00	Neu werden Teilnahmegebühren Singschule hier verbucht.

3506

Kirchliche Liegenschaften

Vergleich von Einzelkonten:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3010.09	Rückerstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-15'283.50	-	-15'283.50	Rückerstattung Hauswartung Eich (wird neu durch Sigristen gemacht)
3120.03	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV Heizmaterial	15'463.25	26'100.00	-10'636.75	Tiefere Energiekosten
4632.00	Beiträge von Gemeinden und Gemeindezweckverbänden	-	-11'000.00	11'000.00	Wurde irrtümlich doppelt budgetiert

Differenzbegründungen Erfolgsrechnung

9100

Allgemeine Gemeindesteuern

Starke Verschiebung zwischen Kapital- und Gewinnsteuern bei den juristischen Personen. Das Minus von rund CHF 80'000.00 kommt von den natürlichen Personen. □

□

Vergleich von Kontenzusammenzügen:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz
3180.00	Wertberechtigungen auf Forderungen	-3'736.00	10'700.00	-14'436.00
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr	-2'307'440.79	-2'287'000.00	-20'440.79
4000.10	Einkommenssteuern natürliche Personen früherer Jahre	-189'444.31	-275'300.00	85'855.69
4000.40	Aktive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen	-49'815.95	-85'000.00	35'184.05
4000.50	Passive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen	130'816.05	188'200.00	-57'383.95
4001.00	Vermögenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr	-826'943.66	-803'500.00	-23'443.66
4001.10	Vermögenssteuern natürliche Personen früherer Jahre	-142'985.14	-221'800.00	78'814.86
4001.50	Passive Steuerauscheidungen Vermögenssteuern natürliche Personen	88'500.45	126'000.00	-37'499.55
4010.00	Gewinnsteuern juristische Personen Rechnungsjahr	-636'933.34	-326'100.00	-310'833.34
4010.10	Gewinnsteuern juristische Personen früherer Jahre	-141'921.91	-243'400.00	101'478.09

Differenzbegründungen Erfolgsrechnung

4010.40	Aktive Steuerauscheidungen Gewinnsteuern juristische Personen	-94'311.35	-61'900.00	-32'411.35
4011.10	Kapitalsteuern juristische Personen früherer Jahre	244'987.86	-3'700.00	248'687.86

9300

Finanz- und Lastenausgleich

Vergleich von Kontenzusammenzügen:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
4632.00	Zentralkassenbeitrag	1'104'934.43	1'214'000.00	-109'065.57	Der Zentralkassenbeitrag war zu hoch budgetiert
4632.00	Beiträge von Gemeinden und Gemeindezweckverbänden	-21'598.00	-	-21'598.00	Unterstützungsbeitrag der Landeskirche gemäss §4 der Übergangsbestimmungen des Steuergesetzes (LS 631.1)

Differenzbegründungen Erfolgsrechnung

9610

Zinsen

Vergleich von Kontenzusammenzügen:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3499.10	Vergütungszinsen auf Steuern natürliche Personen	15'901.50	2'500.00	13'401.50	Verzugszinsen höher als budgetiert
4401.00	Zinsen Forderungen und Kontokorrente	-10'572.15	-45'400.00	34'827.85	Der anwendbare Zinssatz ist von 0.7% auf 0.4% gesunken. Zudem wurde das Darlehen über CHF 3.0 Mio. über das Kontokorrent bei der Politischen Gemeinde Hombrechtikon zurückgezahlt.
4401.10	Zinserträge nat. Pers.	-14'866.68	-2'400.00	-12'466.68	Verzugszinsen höher als budgetiert
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Finanzvermögen	-46'635.60	-87'500.00	40'864.40	Der anwendbare Zinssatz ist von 0.7% auf 0.4% gesunken. Hierbei handelt es sich aber lediglich um eine interne Verrechnung ohne Auswirkungen auf das Gesamtergebnis.

9630

Liegenschaften des Finanzvermögens

Vergleich von Kontenzusammenzügen:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	42471.95	9000	33'471.95	Reparatur Dach und Fassade Wohnbaute Eich
3940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Finanzvermögen	46'635.60	87'500.00	-40'864.40	Der anwendbare Zinssatz ist von 0.7% auf 0.4% gesunken. Hierbei handelt es sich aber lediglich um eine interne Verrechnung ohne Auswirkungen auf das Gesamtergebnis.

Differenzbegründungen Erfolgsrechnung**9951****Zweckgebundene Zuwendungen**

Vergleich von Kontenzusammenzügen:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3501.00	Einlage in Fonds des FK	28'265.05	-	28'265.05	Hierbei handelt es sich um die einmalige Einlage in den Singschul-Fonds
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	55'781.89	20'000.00	35'781.89	Mittelabfluss aus dem Spendgut fiel höher aus als budgetiert
4390.00	Übriger Ertrag	-46'061.76	-15'000.00	-31'061.76	Mittelzufluss fiel höher aus als budgetiert
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Finanzvermögen	-35'609.36	-13'500.00	-22'109.36	Der anwendbare Zinssatz ist von 0.7% auf 0.4% gesunken. Hierbei handelt es sich aber lediglich um eine interne Verrechnung ohne Auswirkungen auf das Gesamtergebnis.

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	3'557'262.32	415'383.14	3'677'700.00	350'700.00	3'615'168.05	374'887.32
35	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	3'557'262.32	415'383.14	3'677'700.00	350'700.00	3'615'168.05	374'887.32
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	3'557'262.32	415'383.14	3'677'700.00	350'700.00	3'615'168.05	374'887.32
3500	Gemeindeaufbau und Leitung	1'148'651.39	3'291.25	1'156'700.00		1'115'578.10	1'565.15
3000.00	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen					1'120.00	
3000.01	Entschädigung Kirchenpflege	108'000.00		108'000.00		120'500.00	
3000.02	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder Kirchenpflege	5'000.00		17'000.00			
3000.03	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder RPK	6'330.00		7'000.00		5'250.00	
3000.04	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder weitere Kommissionen			3'000.00			
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	421'417.48		391'400.00		405'595.81	
3010.09	Rückerstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-7'447.45		-5'100.00		-14'506.85	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen						
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	31'109.00		28'400.00		30'252.10	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	58'638.95		54'000.00		55'435.35	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	5'051.17		3'800.00		4'376.40	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	4'992.70		5'900.00		4'866.50	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	2'116.41		2'800.00		3'006.70	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	7'179.45		14'600.00		7'152.36	
3091.00	Personalwerbung	2'074.25		2'000.00		1'443.15	
3099.00	Übriger Personalaufwand	5'291.16		32'300.00		22'205.35	
3100.00	Büromaterial	4'167.07		7'700.00		7'443.44	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial und Handelswaren	288.90					
3102.00	Drucksachen, Publikationen	6'674.86		12'500.00		8'470.50	
3102.01	Gemeindeseiten	80'798.49		75'000.00		86'703.60	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	488.30				1'751.00	
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte	11'786.77		8'500.00		7'216.72	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	26'278.59		46'200.00		30'336.00	
3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc.	40'441.60		23'000.00		40'465.25	
3134.00	Sachversicherungsprämien	11'349.85		13'400.00		11'246.15	

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude			6'000.00			
3150.00	Unterhalt Büromöbel und -geräte	106.00					
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	7'972.95		1'000.00		608.40	
3153.00	Informatik-Unterhalt (Hardware)	525.00		1'000.00		847.50	
3158.00	Unterhalt immaterielle Anlagen	9'043.75		4'800.00		2'381.84	
3162.00	Raten für operatives Leasing	74'874.14		67'000.00		63'062.38	
3170.00	Reisekosten und Spesen	9'826.00		2'500.00		8'827.55	
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	4'627.30		10'200.00		2'958.10	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	55'532.00		55'000.00		54'408.00	
3612.01	Steuerbezugskosten nat. Pers.	106'753.55		114'000.00		106'161.10	
3612.02	Steuerbezugskosten jur. Pers.	37'790.45		38'000.00		29'053.45	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	7'555.90		4'800.00		6'940.25	
4210.00	Gebühren für Amtshandlungen						0.75
4250.00	Verkäufe		45.55				
4260.00	Rückerstattungen Dritter		3'245.70				1'563.60
4499.00	Übrige Finanzerträge/Kassadifferenzen Überschüsse						0.80
3501	Gottesdienst	254'260.99	1'046.16	293'700.00		280'411.21	660.00
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	180'801.98		193'600.00		202'494.00	
3010.09	Rückerstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals					-11'332.50	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	4'891.20					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	10'947.50		12'200.00		11'276.65	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	24'067.90		26'700.00		23'316.30	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	2'054.86		2'100.00		1'820.75	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'751.30		2'100.00		1'885.25	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	824.26				1'470.25	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	1'085.65		4'700.00		8'937.55	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'250.85		2'000.00		3'145.00	
3100.00	Büromaterial	1'089.25		500.00		905.65	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial und Handelswaren	3'435.85		12'500.00		3'533.05	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	929.84		5'600.00		4'533.80	

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	141.64		1'300.00		330.90	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	8'046.59		10'900.00		15'285.15	
3170.00	Reisekosten und Spesen	9'757.45		8'900.00		9'854.90	
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	2'184.87		10'600.00		2'954.51	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		1'046.16				660.00
3502	Diakonie	907'374.75	144'121.29	1'025'200.00	149'600.00	959'845.96	168'618.24
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	458'584.65		525'200.00		465'363.25	
3010.09	Rückerstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-2'127.05		-45'000.00		-5'602.45	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	428.80					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	29'138.45		32'900.00		29'617.30	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	55'168.35		64'000.00		54'052.35	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	5'321.39		5'400.00		4'816.25	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	4'649.30		5'400.00		4'682.80	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	2'150.49		3'800.00		3'516.75	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	22'760.45		41'000.00		13'054.85	
3099.00	Übriger Personalaufwand	6'943.60		1'000.00		10'463.20	
3100.00	Büromaterial	521.15		1'000.00		267.10	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	867.16		6'200.00		7'354.70	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	320.00		1'600.00		1'963.60	
3105.00	Lebensmittel	539.00					
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte			400.00		2'468.34	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	908.29		7'200.00		930.75	
3170.00	Reisekosten und Spesen	3'400.55		2'400.00		2'117.00	
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	141'949.17		190'900.00		135'050.97	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	175'851.00		181'800.00		229'729.20	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		92'805.74		88'100.00		115'126.29
4612.00	Entschädigungen von öffentlichen Gemeinwesen		51'315.55		61'500.00		53'491.95
3503	Religiöse Bildung	270'822.82	11'359.24	273'900.00	8'200.00	311'106.39	5'058.81
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	188'390.70		166'400.00		192'471.61	

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	2'168.80					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	11'620.70		10'700.00		12'320.65	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	20'477.95		17'900.00		22'311.15	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	2'185.25		1'600.00		2'067.10	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	1'855.15		1'700.00		1'970.05	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	899.94		1'200.00		1'422.20	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	2'230.00					
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'357.90		1'400.00		3'077.70	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial und Handelswaren	375.85				297.20	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	2'217.95		5'700.00		6'776.05	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	434.00		400.00		434.00	
3104.00	Lehrmittel	971.20		3'800.00		2'060.10	
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte	943.10		2'000.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'158.15		500.00		660.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	2'082.05		1'000.00		788.50	
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	30'454.13		59'600.00		64'450.08	
4260.00	Rückerstattungen Dritter		11'359.24		8'200.00		5'058.81
3504	Kultur	231'453.68	112'069.45	164'400.00	37'500.00	93'630.60	8'544.00
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	92'630.10		78'500.00		23'510.70	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	2'840.80					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	5'838.25		4'600.00		1'303.75	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	13'343.75		10'900.00		3'089.40	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	966.15		400.00		117.80	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	931.85		700.00		208.30	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	635.38		600.00		172.05	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals			500.00			
3099.00	Übriger Personalaufwand	16'127.45		500.00		180.00	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial und Handelswaren	136.90		5'500.00		231.90	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	722.15		4'700.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	22'742.85		13'500.00		19'034.20	

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3170.00	Reisekosten und Spesen	620.00		500.00		902.50	
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	24.00		200.00			
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	45'629.00		43'300.00		44'880.00	
3940.00	Interne Verrechnung von kalk. Zinsen und Finanzaufwand	28'265.05					
4260.00	Rückerstattungen Dritter		107'324.00		33'000.00		530.00
4390.00	Übriger Ertrag		4'255.00		2'000.00		6'648.60
4637.00	Beiträge von öffentlichen Gemeinwesen und Dritten		490.45		2'500.00		1'365.40
3506	Kirchliche Liegenschaften	744'698.69	143'495.75	763'800.00	155'400.00	854'595.79	190'441.12
3010.00	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	337'929.62		332'800.00		319'730.43	
3010.09	Rückerstattung von Lohn des Verwaltungs- und Betriebspersonals	-15'283.50				-8'909.20	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	2'150.00				1'040.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	21'169.35		17'300.00		20'110.45	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	39'996.05		36'000.00		40'023.40	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	3'839.13		3'100.00		3'526.25	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	3'380.25		2'800.00		3'212.20	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherung	1'606.77		2'100.00		2'396.35	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des Personals	3'291.00		5'500.00		3'916.65	
3099.00	Übriger Personalaufwand	3'240.00				3'935.60	
3100.00	Büromaterial	18.30					
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial und Handelswaren	19'128.72		16'000.00		15'866.46	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	607.30		600.00		769.50	
3105.00	Lebensmittel	18'820.95		18'000.00		21'047.10	
3110.00	Anschaffung Mobiliar und Geräte	17'514.10		8'500.00		31'034.95	
3111.00	Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge.	2'990.65		5'000.00		7'465.00	
3120.00	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV Kehrrecht	559.65		900.00		1'026.63	
3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV Wasser Abwasser	2'704.53		4'900.00		2'901.44	
3120.02	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV Energie	37'197.47		43'300.00		45'500.73	
3120.03	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV Heizmaterial	15'463.25		26'100.00		19'088.90	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	9'489.20		10'600.00		6'927.85	
3134.00	Sachversicherungsprämien	8'560.55		12'200.00		8'344.75	

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3144.00	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	68'933.40		67'100.00		138'726.84	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und -geräte	9'021.15		13'800.00		9'667.60	
3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	12'892.00		11'500.00		36'033.55	
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften			2'400.00		4'200.00	
3170.00	Reisekosten und Spesen	7'627.20		4'500.00		7'771.00	
3171.00	Exkursionen, Schulreisen und Lager	177.15					
3181.00	Tatsächliche Forderungsverluste					35.92	
3300.30	Planmässige Abschreibungen Übrige Tiefbauten	1'671.67		5'000.00		1'671.67	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV allgemeiner Haushalt	85'354.68		89'800.00		85'354.67	
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Zweckverbände	24'648.10		24'000.00		22'179.10	
4250.00	Verkäufe		3'947.75		2'200.00		5'315.52
4260.00	Rückerstattungen Dritter		4'757.65		4'000.00		32'831.25
4439.00	Rückerstattungen Raumnebenkosten		3'305.35		3'500.00		6'118.45
4470.00	Pacht- und Mietzins Liegenschaften VV		21'460.00		21'400.00		21'460.00
4471.00	Vergütung Dienstwohnungen VV		61'200.00		61'200.00		61'200.00
4472.00	Vergütung für Benützungen Liegenschaften VV		36'825.00		35'000.00		52'515.90
4612.00	Entschädigungen von öffentlichen Gemeinwesen		12'000.00		17'100.00		11'000.00
4632.00	Beiträge von Gemeinden und Gemeindezweckverbänden				11'000.00		

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9	FINANZEN UND STEUERN	1'641'105.61	4'782'984.79	1'582'900.00	4'909'900.00	1'833'620.78	5'073'901.51
91	Steuern	9'284.61	4'080'522.95	25'600.00	4'178'500.00	-9'393.12	4'386'128.51
910	Steuern	9'284.61	4'080'522.95	25'600.00	4'178'500.00	-9'393.12	4'386'128.51
9100	Allgemeine Gemeindesteuern	9'284.61	4'080'522.95	25'600.00	4'178'500.00	-9'393.12	4'386'128.51
3180.00	Wertberechtigungen auf Forderungen	-3'736.00		10'700.00		-10'333.00	
3181.10	Tatsächliche Forderungsverluste	13'020.61		14'500.00		939.86	
3181.20	Abschreibung und Erlass Nachsteuern			400.00		0.02	
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr		2'307'440.79		2'287'000.00		2'360'056.14
4000.10	Einkommenssteuern natürliche Personen früherer Jahre		189'444.31		275'300.00		268'384.78
4000.20	Nachsteuern Einkommenssteuern natürliche Personen		10'456.06		6'300.00		6'373.65
4000.40	Aktive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen		49'815.95		85'000.00		66'567.65
4000.50	Passive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen		-130'816.05		-188'200.00		-130'577.15
4001.00	Vermögenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr		826'943.66		803'500.00		823'774.01
4001.10	Vermögenssteuern natürliche Personen früherer Jahre		142'985.14		221'800.00		27'710.22
4001.20	Nachsteuern Vermögenssteuern natürliche Personen		159.54		6'000.00		5'587.36
4001.40	Aktive Steuerauscheidungen Vermögenssteuern natürliche Personen		26'727.10		36'300.00		32'931.85
4001.50	Passive Steuerauscheidungen Vermögenssteuern natürliche Personen		-88'500.45		-126'000.00		-83'845.30
4002.00	Quellensteuern natürliche Personen		8'757.45		8'400.00		5'022.65
4010.00	Gewinnsteuern juristische Personen Rechnungsjahr		636'933.34		326'100.00		607'266.29
4010.10	Gewinnsteuern juristische Personen früherer Jahre		141'921.91		243'400.00		200'429.55
4010.20	Nachsteuern Gewinnsteuern juristische Personen		51.19		100.00		103.08
4010.40	Aktive Steuerauscheidungen Gewinnsteuern juristische Personen		94'311.35		61'900.00		50'196.30
4010.50	Passive Steuerauscheidungen Gewinnsteuern juristische Personen		-50'381.90		-45'100.00		-6'597.55
4010.60	Pauschale Steueranrechnung juristische Personen				-800.00		
4011.00	Kapitalssteuern juristische Personen Rechnungsjahr		162'758.26		179'100.00		180'229.96
4011.10	Kapitalssteuern juristische Personen früherer Jahre		-244'987.86		3'700.00		-28'125.00
4011.20	Nachsteuern Kapitalsteuern juristische Personen		-0.89				-0.33
4011.40	Aktive Steuerauscheidungen Kapitalsteuern juristische Personen		5'006.10		3'100.00		1'956.55
4011.50	Passive Steuerauscheidungen Kapitalsteuern juristische Personen		-8'502.05		-8'400.00		-1'316.20

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
93	Finanz- und Lastenausgleich	1'104'934.43	21'598.00	1'214'000.00		1'197'719.99	21'598.00
930	Finanz- und Lastenausgleich	1'104'934.43	21'598.00	1'214'000.00		1'197'719.99	21'598.00
9300	Finanz- und Lastenausgleich	1'104'934.43	21'598.00	1'214'000.00		1'197'719.99	21'598.00
3636.10	Zentralkassenbeitrag	1'104'934.43		1'214'000.00		1'197'719.99	
4632.00	Beiträge von Gemeinden und Gemeindezweckverbänden		21'598.00				21'598.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	202'147.03	468'524.28	199'800.00	536'400.00	246'661.02	494'100.29
961	Zinsen	75'572.38	75'610.23	74'000.00	135'800.00	81'043.38	112'758.74
9610	Zinsen	75'572.38	75'610.23	74'000.00	135'800.00	81'043.38	112'758.74
3181.10	Tatsächliche Forderungsverluste	745.24		200.00		567.77	
3181.20	Abschreibung und Erlass Nachsteuern					0.66	
3401.00	Verzinsung kurzfristige Finanzverbindlichkeiten (Kontokorrent)			1'500.00			
3406.00	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten	50'045.85		56'000.00		56'425.00	
3499.10	Vergütungszinsen auf Steuern natürliche Personen	15'901.50		2'500.00		10'768.07	
3499.11	Vergütungszinsen auf Steuern juristische Personen	1'535.48		300.00		518.01	
3940.00	Interne Verrechnung von kalk. Zinsen und Finanzaufwand	7'344.31		13'500.00		12'763.87	
4401.00	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		10'572.15		45'400.00		20'417.22
4401.10	Zinserträge nat. Pers.		14'866.68		2'400.00		9'572.52
4401.11	Zinserträge jur. Pers.		3'535.80		200.00		1'156.70
4401.13	Nachsteuern Zinserträge nat. Pers.				300.00		
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Finanzvermögen		46'635.60		87'500.00		81'612.30
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	126'286.90	392'914.05	125'800.00	400'600.00	165'217.64	381'341.55
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	126'286.90	392'914.05	125'800.00	400'600.00	165'217.64	381'341.55
3134.00	Sachversicherungsprämien	5'958.30		2'500.00		5'556.00	
3430.00	Baulicher Unterhalt Grundstücke FV	6'266.10		4'000.00			
3430.40	Baulicher Unterhalt Gebäude FV	42'471.95		9'000.00		45'046.60	
3431.00	Nicht baulicher Liegenschaftenunterhalt durch Dritte	347.65					
3431.10	Betriebs- und Verbrauchsmaterial	32.45		3'000.00			
3439.00	Durchlaufende Beiträge an Kantone und Konkordate					6'266.10	

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3439.10	Wasser, Energie, Heizmaterial	3'271.90		2'500.00		3'627.40	
3439.40	Sachversicherungsprämien			300.00			
3439.50	Dienstleistungen Dritter	21'302.95		17'000.00		23'109.24	
3940.00	Interne Verrechnung von kalk. Zinsen und Finanzaufwand	46'635.60		87'500.00		81'612.30	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		381'981.00		385'800.00		370'408.50
4439.10	Übrige Rückerstattungen Dritter		10'933.05		14'800.00		10'933.05
969	Finanzvermögen, n.a.g.	287.75				400.00	
9690	Finanzvermögen, n.a.g.	287.75				400.00	
3440.00	Wertberichtigungen Wertschriften FV	275.75					
3499.00	Post- und Bankgebühren	12.00				400.00	
97	Rückverteilungen		850.00		2'000.00		942.60
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		850.00		2'000.00		942.60
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		850.00		2'000.00		942.60
4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe		850.00		2'000.00		942.60
99	Nicht aufgeteilte Posten	324'739.54	211'489.56	143'500.00	193'000.00	398'632.89	171'132.11
995	Neutrale Aufwendungen und Erträge	211'489.56	211'489.56	143'500.00	143'500.00	171'132.11	171'132.11
9950	Neutrale Aufwendungen und Erträge	115'470.80	115'470.80	110'000.00	110'000.00	126'548.06	126'548.06
3706.00	Durchlaufende Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck (Kollekten)	115'470.80		110'000.00		126'548.06	
4707.00	Durchlaufende Beiträge von privaten Haushalten		115'470.80		110'000.00		126'548.06

Erfolgsrechnung							
Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9951	Zweckgebundene Zuwendungen	96'018.76	96'018.76	33'500.00	33'500.00	44'584.05	44'584.05
3501.00	Einlagen in Fonds des FK	28'265.05					
3502.00	Einlagen in Legate und Stiftungen des FK	7'344.92		13'500.00		13'766.87	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	55'781.89		20'000.00		27'480.18	
3637.00	Beiträge an private Haushalte	4'626.90				3'337.00	
4390.00	Übriger Ertrag		46'061.76		15'000.00		30'723.19
4502.00	Entnahmen aus Legaten und Stiftungen des FK		14'347.64		5'000.00		1'096.99
4940.00	Interne Verr. von Kalk. Zinsen und Finanzvermögen		35'609.36		13'500.00		12'763.87
999	Abschluss	113'249.98			49'500.00	227'500.78	
9999	Abschluss	113'249.98			49'500.00	227'500.78	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	113'249.98				227'500.78	
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung				49'500.00		
Gesamtergebnis		5'198'367.93	5'198'367.93	5'260'600.00	5'260'600.00	5'448'788.83	5'448'788.83

Investitionsrechnung

Erläuterungen zu den
Investitionsrechnungen

Es erfolgten keine Investitionen. In den kommenden Jahren werden die Revisionen der Orgel in Stäfa und Hombrechtikon fällig.

35

Kirchen und religiöse Angelegenheiten

Vergleich von Kontenzusammenzügen:

Konto		Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3506.5030.00	Übrige Tiefbauten	-	100'000.00	100'000.00	Die Platzgestaltung beim Gemeindesaal Hombrechtikon wurde von der Politischen Gemeinde noch nicht in Angriff genommen und ist nicht mehr 1. Priorität. Die Reformierte Kirchgemeinde beteiligt sich an den Kosten mit rund 1/3.

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	-	-	100'000.00	-	-4'152.90	5'000.00
35	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	-	-	100'000.00	-	-4'152.90	5'000.00
350	Kirchen und religiöse Angelegenheiten	-	-	100'000.00	-	-4'152.90	5'000.00
3506	Kirchliche Liegenschaften	-	-	100'000.00	-	-4'152.90	5'000.00
5030.00	übrige Tiefbauten	-	-	100'000.00	-	-	-
5040.06	Renovation Pfarrhaus Grund	-	-	-	-	-4'152.90	-
6310.00	Investitionsbeitrag von Kantonen und Konkordaten	-	-	-	-	-	5'000.00
9	FINANZEN UND STEUERN	-	-	-	100'000.00	-5'000.00	-4'152.90
99	Nicht aufgeteilte Posten	-	-	-	100'000.00	-5'000.00	-4'152.90
999	Abschluss	-	-	-	100'000.00	-5'000.00	-4'152.90
9999	Abschluss	-	-	-	100'000.00	-5'000.00	-4'152.90
5900.00	Passivierte Einnahmen	-	-	-	-	-5'000.00	-
6900.00	Aktiviert Ausgaben	-	-	-	100'000.00	-	-4'152.90
	Gesamtergebnis			100'000.00	100'000.00	847.10	847.10

Bilanz					
Einzelkonten		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
1	Aktiven	17'115'703.44	10'363'017.96	-13'021'400.50	14'457'320.90
10	Finanzvermögen	15'920'357.17	10'361'594.30	-12'932'950.49	13'349'000.98
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	145'397.82	238'269.38	-250'632.05	133'035.15
1000	Kasse	8'438.40	29'540.30	-32'578.75	5'399.95
1000.00	Hauptkasse Sekretariat Stäfa	4'746.70	23'759.70	-24'366.10	4'140.30
1000.01	Hauptkasse Forum (Stäfa)	390.95	2'000.60	-2'262.75	128.80
1000.02	Hauptkasse Sekretariat Hombrechtikon	1'323.00		-1'323.00	
1000.04	Kasse Spendgut (Stäfa)	1'977.75	3'780.00	-4'626.90	1'130.85
1002	Bank	136'959.42	208'729.08	-218'053.30	127'635.20
1002.05	ZKB Kollekte	1'390.60	156'150.57	-157'541.17	
1002.06	ZKB Spendengut	25'050.27	44'281.76	-54'910.73	14'421.30
1002.07	ZKB (Wohnbaute Eich)	110'518.55	8'296.75	-5'601.40	113'213.90
101	Forderungen		10'122'029.37	-12'674'351.04	1'555'576.03
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	81'775.30	593'442.65	-550'412.56	124'805.39
1010.00	Forderungen Sammelkonto	74'941.65	297'803.30	-255'521.81	117'223.14
1010.15	Übrige Debitoren	38.10		-38.10	
1010.20	Guthaben Wohnbaute Eich		285'331.55	-285'331.55	
1010.22	Mieterausstände (Abschlusskonto) Eich	6'795.55	10'307.80	-9'521.10	7'582.25
1011	Kontokorrente mit Dritten	3'086'834.23	8'694'205.86	-11'167'711.06	613'329.03
1011.01	Kontokorrent mit Politische Gemeinde Hombrechtikon	2'803'402.51	5'075'903.93	-7'425'226.89	454'079.55
1011.02	Kontokorrent mit Gemeinde Stäfa	283'230.27	3'618'275.08	-3'742'255.87	159'249.48
1011.03	Kontokorrent Schnell Immobilien	201.45	26.85	-228.30	
1012	Steuerforderungen	936'709.47	829'881.81	-950'907.87	815'683.41
1012.00	Forderungen allgemeine Kirchensteuern	931'358.75	798'867.44	-931'358.75	798'867.44
1012.05	Restanzen Nachsteuern	19'549.12	27'278.37	-19'549.12	27'278.37
1012.09	WB auf Forderungen allgemeine Kirchensteuern	-14'198.40	3'736.00		-10'462.40
1013	Anzahlungen an Dritte	1'200.95	3'090.00	-3'758.30	532.65
1013.00	Vorauszahlungen an Dritte	1'200.95	3'090.00	-3'758.30	532.65

Bilanz					
Einzelkonten		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
1014	Transferforderungen			-183.50	
1014.00	Transferforderungen Ertragsanteile		183.50	-183.50	
1019	Übrige Forderungen	1'377.75	1'225.55	-1'377.75	1'225.55
1019.10	Guthaben bei Sozialversicherungen	1'377.75	1'225.55	-1'377.75	1'225.55
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen (RA)	7'691.65	1'295.55	-7'691.65	1'295.55
1043	Aktive RA Transfer der Erfolgsrechnung		850.00		850.00
1043.00	Aktive RA Transfer der Erfolgsrechnung		850.00		850.00
1044	Aktive RA Finanzaufwand/Finanzertrag	156.80	445.55	-156.80	445.55
1044.10	Aktive RA Finanzaufwand/Finanzertrag Wohnbaute Eich	156.80	445.55	-156.80	445.55
1045	Aktive RA übriger betrieblicher Ertrag	7'534.85		-7'534.85	
1045.00	Aktive RA übriger betrieblicher Ertrag	7'534.85		-7'534.85	
107	Finanzanlagen	470.00		-275.75	194.25
1070	Aktien und Anteilscheine	470.00		-275.75	194.25
1070.00	Aktien (5 Namenaktien Radio Zürisee)	470.00		-275.75	194.25
108	Sachanlagen FV	11'658'900.00			11'658'900.00
1080	Grundstücke FV	1'027'400.00			1'027'400.00
1080.00	Grundstücke FV	1'027'400.00			1'027'400.00
1084	Gebäude FV	10'631'500.00			10'631'500.00
1084.00	Gebäude FV	10'631'500.00			10'631'500.00
14	Verwaltungsvermögen	1'195'346.27	1'423.66	-88'450.01	1'108'319.92
140	Sachanlagen VV	1'195'346.27	1'423.66	-88'450.01	1'108'319.92
1403	Übrige Tiefbauten	13'373.35		-1'671.67	11'701.68
1403.00	Übrige Tiefbauten	33'429.70			33'429.70
1403.09	WB Übrige Tiefbauten	-20'056.35		-1'671.67	-21'728.02

Bilanz					
Einzelkonten		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
1404	Hochbauten	1'181'972.92	1'423.66	-86'778.34	1'096'618.24
1404.00	Hochbauten	1'738'771.54			1'738'771.54
1404.09	WB Hochbauten VV	-556'798.62	1'423.66	-86'778.34	-642'153.30
146	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände allg. Haushalt				
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände allg. Haushalt				
1462.00	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände allg. Haushalt	4'750.00			4'750.00
1462.09	WB Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände	-4'750.00			-4'750.00

Bilanz					
Einzelkonten		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
2	Passiven	-17'115'703.44	-11'981'070.23	14'639'452.77	-14'457'320.90
20	Fremdkapital	-11'119'810.03	-11'640'319.47	14'411'951.99	-8'348'177.51
200	Laufende Verbindlichkeiten	-791'151.70	-9'296'128.54	8'966'423.05	-1'120'857.19
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-191'933.94	-3'484'597.72	3'259'114.66	-417'417.00
2000.00	Kreditoren Sammelkonto	-133'184.09	-2'612'031.04	2'390'698.83	-354'516.30
2000.06	Kreditoren Wohnbaute Eich	-25'868.75	-86'009.30	74'377.45	-37'500.60
2000.07	Kreditoren Eich - Schuld gegenüber Mieter	-32'881.10	-78'542.90	86'023.90	-25'400.10
2000.10	Sozialversicherungen (AHV/ALV/FAK)		-275'516.30	275'516.30	
2000.11	Personalvorsorgeeinrichtungen		-386'545.80	386'545.80	
2000.12	Kranken- und Unfallversicherungen		-45'283.38	45'283.38	
2000.13	Quellensteuer (Personal)		-27.00	27.00	
2000.15	Abklärungskonto		-642.00	642.00	
2002	Steuern	-598'617.76	-702'740.19	598'617.76	-702'740.19
2002.00	Verpflichtungen aus allgemeinen Kirchensteuern	-598'617.76	-702'740.19	598'617.76	-702'740.19
2005	Interne Kontokorrente		-5'108'790.63	5'108'690.63	-100.00
2005.11	Abrechnungskonto Zahlungsverkehr Steuern		-1'116'877.33	1'116'877.33	
2005.30	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung		-2'209'063.85	2'209'063.85	
2005.31	Lohndurchgangskonto Vorschüsse		-28'824.35	28'824.35	
2005.32	Lohn Zahlungsausgleichskonto		-1'749'069.10	1'749'069.10	
2005.42	Vorauszahlungskonto ESR-Eingänge		-4'956.00	4'856.00	-100.00
2006	Depotgelder und Kautionen	-600.00			-600.00
2006.00	Schlüsseldepots	-600.00			-600.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-1'990.60	-300.00	1'690.60	-600.00
2040	Personalaufwand	-300.00		300.00	
2040.00	RA Personalaufwand	-300.00		300.00	
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-300.00	-300.00		-600.00
2041.10	RA Wohnliegenschaft Eich	-300.00	-300.00		-600.00
2043	Transfers der Erfolgsrechnung	-1'390.60		1'390.60	
2043.00	RA Transfers der Erfolgsrechnung	-1'390.60		1'390.60	

Bilanz					
Einzelkonten		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
205	kurzfristige Rückstellungen	-1'292'869.48	-1'197'719.97	1'231'770.73	-1'258'818.72
2050	Kurzfristige Rückstellungen Personal	-73'932.72		12'833.97	-61'098.75
2050.00	Kurzfristige Rückstellungen Personal	-73'932.72		12'833.97	-61'098.75
2059	Kurzfristige Rückstellungen Zentralkassenbeiträge	-1'218'936.76	-1'197'719.97	1'218'936.76	-1'197'719.97
2059.20	Kurzfristige Rückstellungen Zentralkassenbeiträge	-1'218'936.76	-1'197'719.97	1'218'936.76	-1'197'719.97
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-6'000'000.00		3'000'000.00	-3'000'000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	-6'000'000.00		3'000'000.00	-3'000'000.00
2064.01	Langfristige Darlehen - ZKB 1.020% bis 10/2027	-3'000'000.00			-3'000'000.00
2064.02	Langfristige Darlehen - ZKB 0.830% bis 10/2025	-3'000'000.00		3'000'000.00	
208	Langfristige Rückstellungen	-1'197'719.97	-1'105'560.99	1'197'719.97	-1'105'560.99
2089	Langfristige Rückstellungen Zentralkassenbeiträge	-1'197'719.97	-1'105'560.99	1'197'719.97	-1'105'560.99
2089.20	Langfristige Rückstellungen Zentralkassenbeiträge	-1'197'719.97	-1'105'560.99	1'197'719.97	-1'105'560.99
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	-1'836'078.28	-40'609.97	14'347.64	-1'862'340.61
2092	Verbindlichkeiten gegenüber Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im FK	-1'836'078.28	-40'609.97	14'347.64	-1'862'340.61
2092.00	Spendgut	-32'250.32	-129.00	13'476.48	-18'902.84
2092.01	Unterstützungsfonds für Gemeindemitglieder	-94'620.38	-378.48		-94'998.86
2092.02	Fonds Armen-/Hilfsverein Hombrechtikon	-125'322.33	-501.90	871.16	-124'953.07
2092.03	Kägi-Schulthess-Fonds	-1'551'343.97	-6'205.38		-1'557'549.35
2092.04	Fonds für diakonische und kulturelle Projekte	-12'613.00	-50.45		-12'663.45
2092.05	Fonds für Liegenschaften	-16'710.83	-66.84		-16'777.67
2092.06	Orgelfonds Hombrechtikon	-3'217.45	-5'012.87		-8'230.32
2092.08	Singschule-Fonds		-28'265.05		-28'265.05

Bilanz					
Einzelkonten		01.01.2025	Zunahme	Abnahme	31.12.2025
29	Eigenkapital	-5'995'893.41	-340'750.76	227'500.78	-6'109'143.39
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-5'995'893.41	-340'750.76	227'500.78	-6'109'143.39
2990	Jahresergebnis	-227'500.78	-113'249.98	227'500.78	-113'249.98
2990.00	Jahresergebnis	-227'500.78	-113'249.98	227'500.78	-113'249.98
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-5'768'392.63	-227'500.78		-5'995'893.41
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-5'768'392.63	-227'500.78		-5'995'893.41
Gewinn / Verlust			-1'618'052.27	1'618'052.27	